

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

งานก่อสร้างอาคารหอสมุดและแหล่งเรียนรู้โรงเรียนสตูลวิทยา แบบพิเศษ ปีงบประมาณ ๒๕๖๓

๑. ความเป็นมา

โรงเรียนสตูลวิทยามีจำนวนนักเรียนเพิ่มขึ้นทุกปีการศึกษา ซึ่งทำให้ได้รับความลำบากเกี่ยวกับการจัดสถานที่อำนวยความสะดวกในการให้บริการแหล่งข้อมูล ศึกษาค้นคว้าของนักเรียนจำนวนมาก และการจัดเก็บสื่อเพื่อการเรียนการสอน เพื่อตอบสนองนักเรียน ให้สามารถเข้าถึงสืบค้น สารความรู้ทางวิชาการที่ต้องการ เพื่อตอบสนองความต้องการใช้แหล่งข้อมูลที่มีคุณภาพ มีความพร้อมทั้งบริเวณอาคาร รวมถึงเทคโนโลยีในการสืบค้นอย่างห้องสมุด ทางโรงเรียนสตูลวิทยาได้จัดทำรายการของงบประมาณประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ เพื่อสร้างอาคารหอสมุดและแหล่งเรียนรู้โรงเรียนสตูลวิทยา ซึ่งสำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐานได้พิจารณาความจำเป็นดังกล่าวได้จัดสรรงบประมาณปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ให้กับโรงเรียนเพื่อใช้ในการก่อสร้างดังกล่าว

๒. วัตถุประสงค์

- ๒.๑ เพื่อใช้ในการเรียนการสอนของนักเรียนโรงเรียนสตูลวิทยา
- ๒.๒ เพื่อสนับสนุนกิจกรรมรักการอ่าน เน้นให้นักเรียนศึกษาค้นคว้าด้วยตนเองตามความถนัด
- ๒.๓ เพื่อทดแทนอาคารเดิมที่ชำรุดและไม่สะดวกต่อการใช้งาน
- ๒.๔ เพื่อใช้เป็นแหล่งเรียนรู้ภายในโรงเรียนและเป็นสถานที่จัดเก็บสื่อการเรียนการสอน
- ๒.๕ เพื่อสนองความต้องการ การศึกษาค้นคว้าของนักเรียนและประชาชนในชุมชน

๓. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

- ๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
- ๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- ๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- ๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- ๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- ๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- ๓.๗ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว
- ๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ โรงเรียน ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้
- ๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า ๑๔,๐๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบสี่ล้านบาทถ้วน) ภายใต้สัญญาจ้างแบบเดียวกัน อย่างน้อย ๑ งาน และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วน ท้องถิ่น รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานอื่นของรัฐหรือหน่วยงานเอกชน ที่สำนักงานเชื่อถือ

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติดังนี้

(๑) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ กิจการร่วมค้าจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา และการเสนอราคาให้เสนอราคาในนาม “กิจการร่วมค้า” ส่วนคุณสมบัติด้านผลงานก่อสร้าง กิจการร่วมค้าดังกล่าวสามารถนำผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้ามาใช้แสดงเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่เข้าประกวดราคาได้

(๒) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่นิติบุคคลแต่ละนิติบุคคลที่เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา เว้นแต่ในกรณีที่กิจการร่วมค้าได้มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรกำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้รับผิดชอบหลักในการเข้าเสนอรากับหน่วยงานของรัฐ และแสดงหลักฐานดังกล่าวมาพร้อมการยื่นข้อเสนอประกวดราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ กิจการร่วมค้านั้น สามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นเสนอราคาได้ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่ากิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement: e – GP) ของกรมบัญชีกลาง ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายหรือแสดงบัญชีรายรับรายจ่าย

ไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

๓.๑๔ การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ โรงเรียนจะพิจารณาตัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา และการพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอโรงเรียน จะพิจารณาจากราคารวม

๓.๑๕ ผู้ยื่นข้อเสนอ สามารถเข้าสำรวจขนาดบริเวณเขตก่อสร้างก่อนทำยื่นเสนอราคา โดยเข้ามาติดต่อสอบถามได้ที่โรงเรียนสตูลวิทยา หรือสามารถนัดหมายเจ้าหน้าที่พัสดุ เพื่อแจ้งความประสงค์เข้าดูบริเวณงานได้ ตามเบอร์ติดต่อทางราชการระบุ

๓.๑๖ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องทำการสำรวจทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกทุกของชั้นดินโดยใช้ Boring test ในบริเวณเขตกำหนดก่อสร้างอาคาร ตามข้อกำหนดในรายการมาตรฐานประกอบแบบก่อสร้าง สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน กระทรวงศึกษาธิการ

๓.๑๗ ผู้ยื่นข้อเสนอและวิศวกรควบคุมงานต้องเข้าชี้แจงขั้นตอนการดำเนินงาน พร้อมตารางการทำงานแต่ละช่วงงานได้ รวมทั้งจัดทำเอกสารรายละเอียดที่ชัดเจนส่งต่อผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจการจ้างร้องขอ

๔. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

๔.๑. ประกอบด้วย งานก่อสร้างอาคารหอสมุดและแหล่งเรียนรู้ อาคาร ค.ส.ล. สามชั้น ขนาดเนื้อที่ อาคาร ๑,๔๘๒ ตารางเมตร บริเวณเขตก่อสร้าง ๑,๘๔๘ ตารางเมตร ตามแบบรูปรายการที่กำหนด ประกอบด้วย

- งานโครงสร้างวิศวกรรม
- งานสถาปัตยกรรม
- งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย
- งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร
- งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- งานตกแต่งภายในอาคาร

ผู้รับจ้างต้องทำการก่อสร้างตามแบบรูปรายการงานก่อสร้าง รวมทั้งปฏิบัติตามข้อกำหนดแนบท้ายสัญญา

๔.๒. จัดซื้อครุภัณฑ์ประกอบอาคารหอสมุดและแหล่งเรียนรู้ ผู้รับจ้างต้องทำการจัดหาครุภัณฑ์ตามคุณสมบัติเฉพาะครุภัณฑ์ลอยตัวประกอบแบบรายการ ตลอดจนนำครุภัณฑ์เข้าติดตั้งให้แล้วเสร็จเรียบร้อย สมบูรณ์พร้อมใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์ รวมทั้งปฏิบัติตามข้อกำหนดแนบท้ายสัญญา

๕. หน่วยงานที่รับผิดชอบ

โรงเรียนสตูลวิทยา สังกัดสำนักงานเขตพื้นที่การศึกษามัธยมศึกษา เขต ๑๖

๖. สถานที่ก่อสร้าง

โรงเรียนสตูลวิทยา ๓๑๘ ม.๖ ต.คลองขุด อ.เมืองสตูล จ.สตูล

๗. ระยะเวลาส่งมอบพัสดุ/งานจ้าง ภายใน ๕๔๐ วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาซื้อขาย/สัญญาจ้าง

งวดงานที่ ๑ เงิน ๘ % ของค่าจ้าง ระยะเวลาทำงาน ๕๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการปรับพื้นที่บริเวณก่อสร้าง ทำการตอกเสาเข็ม เทคอนกรีต ฐานรากทั้งหมด (ผูกเหล็กเสาอย่างน้อยถึงระดับชั้นที่ ๒) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดงานที่ ๒ เงิน ๘ % ของค่าจ้าง ระยะเวลาทำงาน ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง คาน - พื้น ค.ส.ล. ระดับพื้นที่ชั้นล่าง ปูพื้นสำเร็จ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดงานที่ ๓ เงิน ๘ % ของค่าจ้าง ระยะเวลาทำงาน ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างได้เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง เสา - คาน - พื้น - กันสาด - บันได ค.ส.ล. ถึงระดับพื้นที่ชั้นที่ ๒ ปูพื้นสำเร็จรูป พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า เสร็จเรียบร้อยถูกต้องตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดงานที่ ๔ เงิน ๘ % ของค่าจ้าง ระยะเวลาทำงาน ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง เสาและคาน ค.ส.ล.รับโครงหลังคา หล่อกันเสา ค.ส.ล. พร้อมฝังแผ่นเหล็กรับดัดเหล็กตามแบบขยายหลังคาคลุมชั้นที่ ๒ พร้อมหล่อคาน - พื้นกันเสา - บันได ค.ส.ล. ระดับพื้นที่ชั้นที่ ๓ ทั้งหมดเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดงานที่ ๕ เงิน ๘ % ของค่าจ้าง ระยะเวลาทำงาน ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างปูพื้นสำเร็จรูปชั้นที่ ๓ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า หล่อเสาและคานหลังคา ค.ส.ล.รับโครงหลังคา ติดตั้งโครงหลังคาเหล็ก พร้อมแปเหล็กทั้งหมด พร้อมทำสีโครงหลังคาตามแบบรูปรายการ (ยกเว้นโครงหลังคาคลุมทางเข้าชั้นล่าง) ทั้งหมดเสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดงานที่ ๖ เงิน ๘ % ของค่าจ้าง ระยะเวลาทำงาน ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำโครงหลังคาคลุมทางเข้าชั้นล่าง มุงหลังคาเมทัลชีท พร้อมส่วนควบของแผ่นหลังคาทั้งหมด ก่อผนัง คานทับหลังชั้นล่างทั้งหมด เสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดงานที่ ๗ เงิน ๘ % ของค่าจ้าง ระยะเวลาทำงาน ๓๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างก่อผนังส่วนที่เหลือทั้งหมด พร้อมงานฉาบผนังภายใน-ภายนอกทั้งหมด ปูกระเบื้องชั้นล่าง เดินท่อส้วม-ท่อประปาทั้งหมด ติดตั้งฝ้าเพดานภายนอกทั้งหมด ทำฝ้าหลังคาคลุมทางเข้าพร้อมรางน้ำ เสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดงานที่ ๘ เงิน ๘ % ของค่าจ้าง ระยะเวลาทำงาน ๔๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างปูกระเบื้องชั้นล่าง เดินสายไฟฟ้าภายในอาคารทั้งหมด เตรียมสายไฟเครื่องปรับอากาศ ทำผิวพื้นบันได-ชานพัก ราวบันได ติดตั้งถังบำบัด ทาสีรองพื้นผนัง ภายนอก-ภายในทั้งหมด เสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปรายการและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดงานที่ ๙ เงิน ๘ % ของค่าจ้าง ระยะเวลาทำงาน ๔๕ วัน

เมื่อผู้รับจ้างปูกระเบื้องพื้นทั้งหมด ปูกระเบื้องพื้นห้องน้ำ ผนังห้องน้ำทั้งหมดติดตั้งสุขภัณฑ์ ทำฝ้าเพดานทั้งหมด ติดตั้งประตูหน้าต่างอลูมิเนียมทั้งหมด ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูปพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมด งานประปาและท่อระบายน้ำท่อส้วมทั้งหมด ติดตั้งตู้ควบคุมไฟฟ้า เสร็จเรียบร้อยถูกต้อง ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดงานที่ ๑๐ เงิน ๘ % ของค่าจ้าง ระยะเวลาทำงาน ๔๕ วัน

เมื่อผู้รับจ้างติดตั้งดวงโคมอุปกรณ์ไฟฟ้า ทาสี ทำทางเท้า ท่อระบายน้ำ ทดสอบระบบท่อน้ำและเก็บงานส่วนโครงสร้างอาคารให้แล้วเสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ตามแบบรูปรายการและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดงานที่ ๑๑ เงิน ๑๐ % ของค่าจ้าง ระยะเวลาทำงาน ๙๐ วัน

เมื่อผู้รับจ้างตกแต่งภายใน ชั้น ๓ และชั้น ๒ โชนโถงทางเข้าห้องประชุม โชนห้องประชุม โชนห้องรับรองและห้องคอมพิวเตอร์ ระบบไฟฟ้าชั้น ๓, ชั้น ๒ ติดตั้งระบบปรับอากาศทั้งหมดทดสอบระบบไฟฟ้า ทดสอบระบบปรับอากาศ นำส่งครุภัณฑ์ลอยตัวประกอบในชั้น ๓ และชั้น ๒ ครบถ้วน เสร็จเรียบร้อย ถูกต้อง ตามแบบรูปรายการและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

งวดงานที่ ๑๒ เงิน ๑๐ % ของค่าจ้าง ระยะเวลาทำงาน ๙๐ วัน (งวดสุดท้าย)

เมื่อผู้รับจ้างตกแต่งภายในชั้น ๑ โถงต้อนรับ โถงพักคอย โชนห้องสมุด ห้องเกียรติประวัติ โชนสืบค้นงานระบบไฟฟ้าชั้นที่ ๑ ทดสอบระบบไฟฟ้า ชั้น ๑ และนำครุภัณฑ์ลอยตัวประกอบติดตั้งในชั้น ๑ ให้เรียบร้อยครบถ้วนทั้งหมด ให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญาหรือข้อตกลงจ้าง เก็บกวาดบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อยตามแบบรูปรายการให้ถูกต้องครบถ้วน และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับมอบงานไว้แล้ว

๘. วงเงินในงบประมาณการจัดซื้อ/จ้าง ภายในวงเงิน ๓๐,๓๒๓,๐๐๐.๐๐ บาท

ราคากลางในการก่อสร้าง เป็นเงิน ๓๑,๖๕๓,๐๐๐.๐๐ บาท

๙. สถานที่ติดต่อขอข้อมูลเพิ่มเติม

คณะกรรมการได้กำหนดร่างขอบเขตงาน (TOR) และเอกสารประกวดราคา เผยแพร่ทางเว็บไซต์ของโรงเรียนสตูลวิทยา www.stw.ac.th และเว็บไซต์ของกรมบัญชีกลาง www.gprocurement.go.th

ที่อยู่สถานศึกษา: โรงเรียนสตูลวิทยา ๓๑๘ หมู่ ๖ ตำบลคลองขุด

อำเภอเมืองสตูล จังหวัดสตูล

รหัสไปรษณีย์ ๙๑๐๐๐

โทรศัพท์ : ๐๗๔-๗๑๑๔๕๕

โทรสาร : ๐๗๔-๗๗๒๒๖๙

Email Address : mailstw@gmail.com

ประกาศ ณ วันที่ ๗ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๓